



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO**

TERMO DE CONTRATO N.º xxx/2017

Processo n.º 23205.001616/2015-91

Leilão n.º 01/2017

**TERMO DE CONTRATO n.º xxx/2017
QUE CELEBRAM A UNIVERSIDADE
FEDERAL DA FRONTEIRA SUL - UFFS E A
EMPRESA**

A União, por intermédio da Universidade Federal da Fronteira Sul - UFFS, com sede na Avenida Fernando Machado nº 108 E, Bairro centro, Cidade de Chapecó SC inscrita no CNPJ sob o nº 11.234.180/0001-05, neste ato representado pelo Pró-Reitor de Administração e Infraestrutura Prof. PÉRICLES LUIZ BRUSTOLIN, nomeado pela Portaria nº 209, de 12 de março de 2013, publicada no *DOU* de 13 de março de 2013, inscrito no CPF nº 950.605.969-15, portador da Carteira de Identidade nº 2997109 SSP/SC, doravante denominada ALIENANTE e de outro lado, (IDENTIFICAÇÃO DO COMPRADOR) com endereço na (ENDEREÇO COMPRADOR), registrado no CNPJ/CPF nº (NÚMERO) neste ato representada(o) por (DADOS REPRESENTANTE) a seguir denominado COMPRADOR, e tendo em vista os termos do Edital de Leilão Presencial nº 001/2017 e o resultado do Leilão Público ocorrido em _____, firmam o presente contrato de alienação e compra bens móveis, de acordo com o Processo de Licitação nº 23080.001616/2015-91, com sujeição às normas emanadas da Lei 8.666/1993 e mediante as cláusulas e condições seguintes:

1. Cláusula Primeira - Do Objeto

1.1. O presente contrato tem por objeto a alienação e compra dos itens contemplados no edital de Leilão n.º 001/2017/UFFS.

2. Cláusula Segunda – Das Obrigações do Comprador

São obrigações do comprador:

- 2.1. É proibido ao arrematante ceder, permutar, vender ou negociar sob qualquer forma, os itens arrematados antes da retirada dos mesmos no prazo estabelecido no edital de Leilão n.º 001/2016.
- 2.2. Efetuar o pagamento em consonância com o item 6 do edital de Leilão n.º 001/2016.
- 2.3. Realizar a retirada dos itens arrematados, em consonância com o item 6.3 do Edital.
- 2.4. Os comprovantes dos pagamentos realizados pelos arrematantes deverão ser encaminhados obrigatoriamente para o e-mail: dgp@sedic@uffs.edu.br.
- 2.5. O não cumprimento do disposto nos **subitens 6.2 e 6.3** acarretará ao arrematante, sem prejuízos do disposto nos **subitens 6.3.2 e 6.3.3**, as penalidades previstas na legislação pertinente que rege este certame.
- 2.6. As despesas com transporte, impostos e outros que incidirem nesta transação, correrão, exclusivamente, por conta do arrematante.
- 2.7. O arrematante deverá retirar os itens arrematados no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis a contar do pagamento total do(s) lote(s) arrematado(s), sob pena das sanções legais em caso de atraso na retirada dos mesmos junto ao Departamento de Gestão Patrimonial (DGP).

3. Cláusula Terceira – Das Obrigações da alienante

- 3.1. Emitir as GRUs referentes ao pagamento de 10% do valor total estimado e a relativa à diferença entre o total arrematado e o valor pago antecipadamente.
- 3.2. Confirmar o pagamento através da verificação do crédito do valor das GRUs na conta única da UFFS.
- 3.3. Viabilizar, mediante agendamento prévio e com a presença de preposto do comprador, o embarque e carregamento dos itens para transporte, o qual será fornecido e/ou indicado pelo comprador.
- 3.4. Indicar e/ou aprovar o local e acompanhar através da Comissão Especial de Alienação a operação de retirada dos itens.
- 3.5. À UFFS não cabe qualquer responsabilidade pela inobservância, por parte dos compradores, da legislação vigente ou que venha recair sobre a operação objeto deste edital de Leilão

4. Cláusula Quarta - Do pagamento e sanções

- 4.1. Efetuar o pagamento do valor referente ao lance vencedor no leilão, sendo 10% no dia do certame e a diferença em até 10 (dez) dias úteis após a data do leilão.
- 4.2. O não cumprimento dos prazos ajustados implicará ao arrematante o pagamento de multa correspondente a 0,1% (um décimo por cento) do valor global do arremate por dia de atraso.
- 4.3. O pagamento do valor restante dos bens arrematados no prazo estipulado neste edital é condição precípua para a efetivação do negócio, sob pena da perda, em favor da Administração, da importância já recolhida.
- 4.4. Por atraso no pagamento, o arrematante ficará sujeito à aplicação de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, multa contratual, bem como à atualização monetária do valor, calculado desde o dia seguinte ao de seu vencimento, até a data de seu efetivo pagamento, tendo como base o IGP-M/FGV ou outro índice que venha substituí-lo, calculado *pro rata tempore* sobre o valor da parcela a ser paga.

5. Cláusula Quinta – Da Titularidade

5.1. O comprador somente terá a titularidade sobre os bens arrematados após a quitação do valor total da aquisição.

5.2. A venda se dará obrigatoriamente por lote completo, não sendo admitidos lances parciais para um menor número de itens.

6. Cláusula Sexta - Da vigência

6.1. O prazo de vigência do presente Contrato é de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua assinatura, todavia, os seus efeitos legais perdurarão até o pagamento total pelo comprador.

6.2. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, exclui-se o dia do início e inclui-se o dia do vencimento, observando-se que só se iniciam e vencem prazos em dias de expediente na UFFS.

7. Cláusula Sétima - Da rescisão

7.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

7.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

7.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

7.4. O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

7.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

7.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

7.4.3. Indenizações e multas.

8. Cláusula Oitava - Do Foro

8.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Seção Judiciária de Chapecó/SC - Justiça Federal.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de

igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

....., de..... de 20.....

Representante legal da CONTRATANTE

Representante legal da CONTRATADA

TESTEMUNHAS: