

Estudo Técnico Preliminar 87/2023

1. Informações Básicas

Número do processo: 23205.024528/2023-78

2. Descrição da necessidade

Contratação de Pessoa Jurídica especializada para realizar os serviços da obra da “Quadra Poliesportiva Coberta do Campus de Chapecó, no Estado de Santa Catarina, da Universidade Federal da Fronteira sul”; com obras de arquitetura e urbanismo; fundações e estruturas de concreto armado; estrutura metálica; sistema preventivo contra incêndio; elétrica e telecomunicações; e instalações hidráulicas e sanitárias; totalizando 785,00 m² de área construída e 817,17 m² de área externa de intervenção.

Num primeiro momento esta demanda já havia sido licitada, por meio do RDC nº 04/2020, Contrato nº 07/2021, porém a empresa contratada não conseguiu realizar a obra. O processo administrativo sancionador, que culminou na rescisão contratual foi o 23205.006345/2021-17.

Realizamos nova licitação, por meio do RDC nº 02/2022, Contrato nº 20/2022 e também não houve execução do objeto, sendo este rescindido por meio do processo administrativo sancionador nº 23205.032961/2022-04.

Neste caso o encaminhamento do processo se dará por nova licitação deste objeto.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Especial de Obras	DAIANE REGINA VALENTINI

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Este processo de compras, foi elaborado pela equipe técnica de projetos da UFFS, de forma que, muitas das informações solicitadas no ETP já estão contempladas nos documento - ENCARTE TÉCNICO – Projetos Básicos /Executivos da Quadra Poliesportiva Coberta do Campus Chapecó - SC, da Universidade Federal da Fronteira Sul.

Os mesmos foram atualizados pela Equipe Técnica para a publicação desta licitação e farão parte dos documentos que compõe o processo licitatório.

5. Levantamento de Mercado

Trata-se de uma obra de engenharia, sem grande complexidade, com de fato diversos fornecedores que possuem condições e habilidades para a realização destes serviços, tanto a nível local como nacional.

6. Descrição da solução como um todo

A solução proposta nesta contratação está elaborada a partir do projeto arquitetônico inicialmente desenvolvido pelo FNDE, o qual teve seus ajustes e adaptações realizadas pela equipe técnica da UFFS.

Nos memoriais descritivos e encartes técnicos constam todos os detalhamentos da obra e da solução como um todo, de forma que referenciamos estes documentos também neste item.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As estimativas e quantidades a serem contratadas encontram-se detalhadas na planilha orçamentária, a qual foi atualizada pela equipe de engenheiros da UFFS e fará parte do processo licitatório.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 1.962.020,58

A estimativa do valor da contratação é de R\$ 1.962.020,58 (um milhão, novecentos e sessenta e dois mil, vinte reais e cinquenta e oito centavos) e encontra-se detalhada na Planilha Orçamentária, a qual foi atualizada pela Equipe de Planejamento da Contratação e fará parte do processo licitatório.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A opção de que não haja fracionamento do objeto, com contratação de única empresa, justifica-se porque em caso de fracionamento dos serviços faz-se necessário um gerenciamento específico de todas as equipes que atuarão na obra. E, para viabilizar isto, o gerenciamento teria que ser feito pela SEO, mas por ora, devido à limitação de servidores e demandas desta Secretaria, não é possível assumir este serviço. Outra opção poderia ser através da contratação de uma empresa para fazer o gerenciamento, mas acreditamos que oneraria significativamente o contrato, de modo que eventuais ganhos com os fracionamentos de serviços seriam superados com essa despesa adicional. Destacamos também que, quando a Administração optar pelo fracionamento dos serviços deve-se compreender que existe um grande risco de não lograr êxito em todas as licitações, de modo que isso implicará diretamente no cronograma da execução da obra, pois muitos serviços estão diretamente relacionados e algumas etapas só podem ser feitas quando outras também forem concluídas. Considerando as situações mencionadas anteriormente e se a obra já foi iniciada, até conseguir contratar todas as empresas, além de ocasionar atraso no cronograma, possivelmente terá um maior desembolso financeiro, seja através de despesas extras com administração local ou de reajustes contratuais em função do tempo acrescido. O detalhamento acerca dos percentuais de possibilidade de subcontratação estarão descritos no documento Encarte Técnico que acompanha o processo licitatório.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Num primeiro momento esta demanda já havia sido licitada, por meio do RDC nº 04/2020, Contrato nº 07/2021, porém a empresa contratada não conseguiu realizar a obra. O processo administrativo sancionador, que culminou na rescisão contratual foi o 23205.006345/2021-17.

Realizamos nova licitação, por meio do RDC nº 02/2022, Contrato nº 20/2022 e também não houve execução do objeto, sendo este rescindido por meio do processo administrativo sancionador nº 23205.032961/2022-04.

Neste caso o encaminhamento do processo se dará por nova licitação deste objeto e no momento não possui nenhuma contratação correlata ou interdependente.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Atualmente esta obra está descrita nominalmente no PDI UFFS 2020-2023 e na Planilha de Planos de Ações UFFS 2020-2023, sendo enquadrada no Objetivo Geral 6, Objetivo Específico 17 e Plano de Ação SEO008. No PAC 2022 o número do item é 5304 e DFD 316/2023.

Considerando o disposto no §7º da Lei 14.194/2022, será realizada a utilização do saldo de empenho formalizado no Contrato nº 20/2022:

Art. 164. A despesa não poderá ser realizada se não houver comprovada e suficiente disponibilidade de dotação orçamentária para atendê-la, vedada a adoção de qualquer procedimento que viabilize a sua realização sem observar a referida disponibilidade.

(...)

§ 6º Excepcionalmente, na hipótese de desistência do credor original ou de rescisão contratual, no cumprimento da avença pactuada relativa a resto a pagar não processado, será permitida a sua liquidação, mediante justificativa formal, em favor de credor diferente do indicado na respectiva nota de empenho, desde que haja vantajosidade e interesse da administração pública na execução do seu objeto, observadas as disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 14.133, de 2021, da Lei nº 13.303, de 2016, e de outras normas legais aplicáveis ao instrumento firmado entre as partes, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis ao credor desistente. (Incluído pela Lei nº 14.435, de 2022).

§ 7º Não havendo mais classificados no procedimento licitatório ou se esses se recusarem a assumir a obra ou serviço ou fornecimento de que trata o § 6º, ou na hipótese de vencimento da Ata de Registro de Preços, a administração pública poderá utilizar os restos a pagar não processados para a realização de nova licitação, desde que mantido o objeto original. (Incluído pela Lei nº 14.513, de 2022).

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A construção deste espaço possibilitará o desenvolvimento de diversas atividades, sejam elas esportivas ou culturais que contribuirão para o desenvolvimento da comunidade acadêmica e suas atividades.

13. Providências a serem Adotadas

Trata-se de uma contratação de serviços de engenharia comum, as quais a instituição já possui expertise no desenvolvimento, assim como na gestão e fiscalização dos contratos de forma que não houve necessidade de providências anteriores a esta contratação.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Todas as normas e legislações vigentes relacionadas as questões ambientais estarão sendo tomadas nesta contratação de forma que não se vislumbra impactos ambientais negativos oriundos deste processo.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Após reanálise da documentação e atualização da planilha orçamentária, a Equipe de Planejamento da Contratação entende ser viável a realização de novo processo licitatório.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

ADRIANA FREITAG MIGOTT

Membro da comissão de contratação

FÁBIO CORRÊA GASPARETTO

Autoridade competente

CLAUDIO LUIZ POMPERMAIER

Membro da comissão de contratação

SILVIO ANTÔNIO TESTON

Membro da comissão de contratação

FÁBIO ALEX ZENARO

Membro da comissão de contratação

RODRIGO EMMER

Membro da comissão de contratação

DANIEL ESPIG

Membro da comissão de contratação

DIEGO GNOATTO

Membro da comissão de contratação

ADEMIR TANCINI

Membro da comissão de contratação



Emitido em 11/10/2023

F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES Nº ETP 87/2023 - DGCT (10.55.01.01)
(Nº do Documento: 10)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 08:52)

ADEMIR TANCINI
ENGENHEIRO-AREA
DPCE (10.55.03)
Matrícula: ###404#8

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 08:53)

ADRIANA FREITAG MIGOTT
ARQUITETO E URBANISTA
DPA (10.55.04)
Matrícula: ###646#1

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 09:09)

CLAUDIO LUIZ POMPERMAIER
ENGENHEIRO-AREA
DPA (10.55.04)
Matrícula: ###168#4

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 08:51)

DAIANE REGINA VALENTINI
SECRETARIO
SEO (10.55)
Matrícula: ###769#2

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 08:52)

DANIEL ESPIG
ENGENHEIRO-AREA
DPCE (10.55.03)
Matrícula: ###402#1

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 10:04)

DIEGO GNOATTO
TECNICO EM ELETROTECNICA
DPCE (10.55.03)
Matrícula: ###408#6

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 08:30)

FABIO ALEX ZENARO
ENGENHEIRO-AREA
DOC (10.55.02.02)
Matrícula: ###658#9

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 09:07)

FABIO CORREA GASPARETTO
ENGENHEIRO-AREA
DPA (10.55.04)
Matrícula: ###152#0

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 17:35)

RODRIGO EMMER
ENGENHEIRO-AREA
DPA (10.55.04)
Matrícula: ###708#2

(Assinado digitalmente em 16/10/2023 14:35)

SILVIO ANTONIO TESTON
ENGENHEIRO-AREA
DPCE (10.55.03)
Matrícula: ###624#5